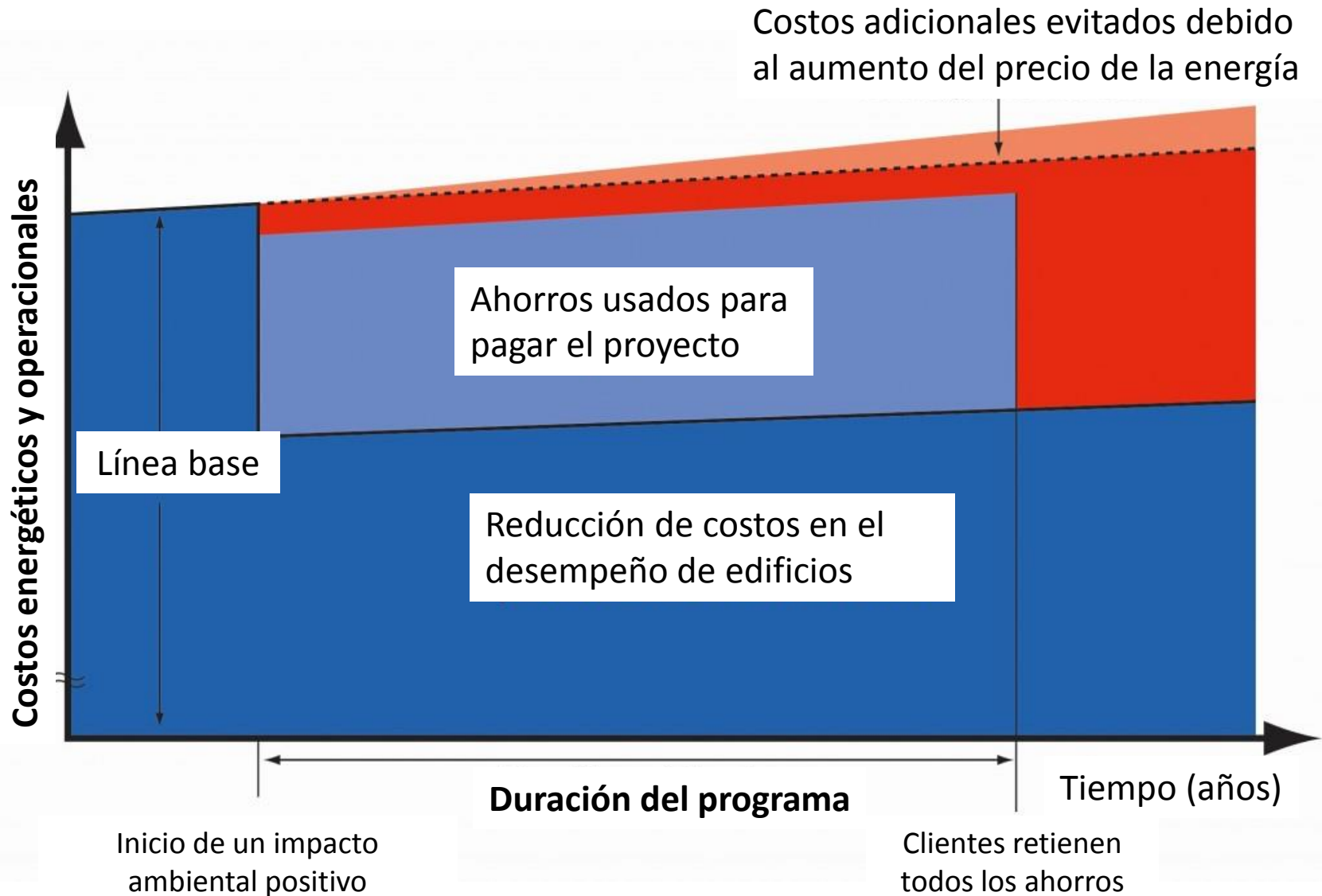
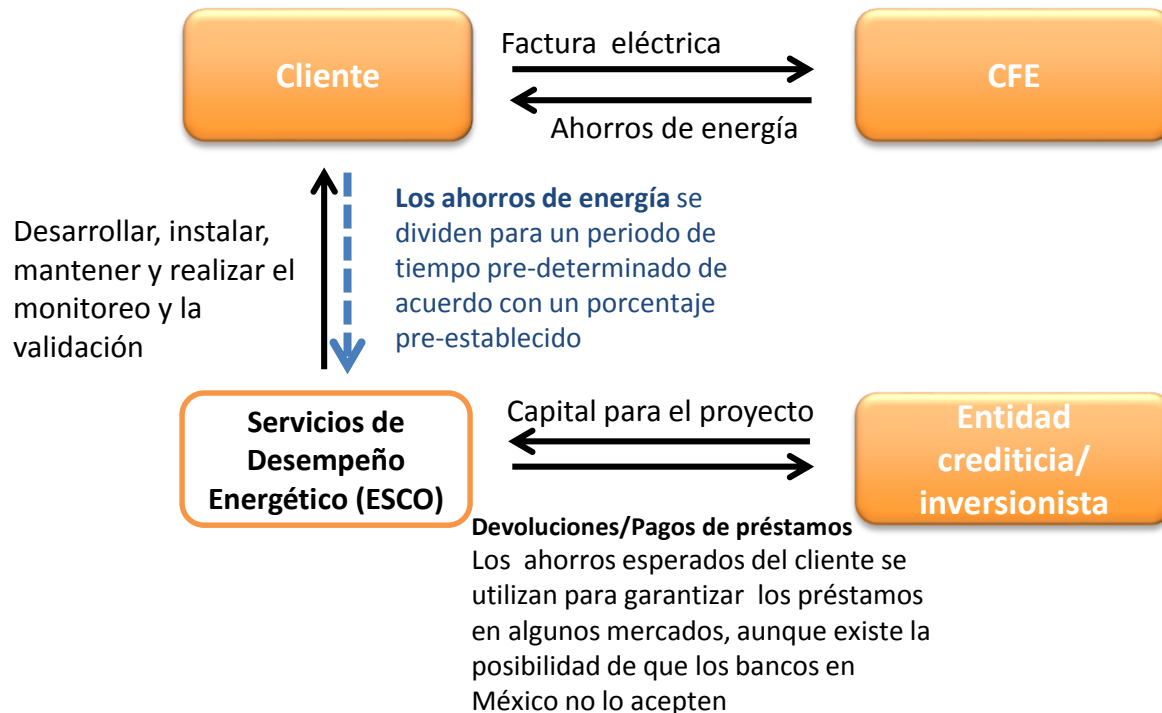


# CONTRATO DE RENDIMIENTO ENERGÉTICO



# CONTRATO DE RENDIMIENTO ENERGÉTICO (EPC) – MODELO DE AHORROS COMPARTIDOS

## ESCO asume el riesgo del crédito y desempeño

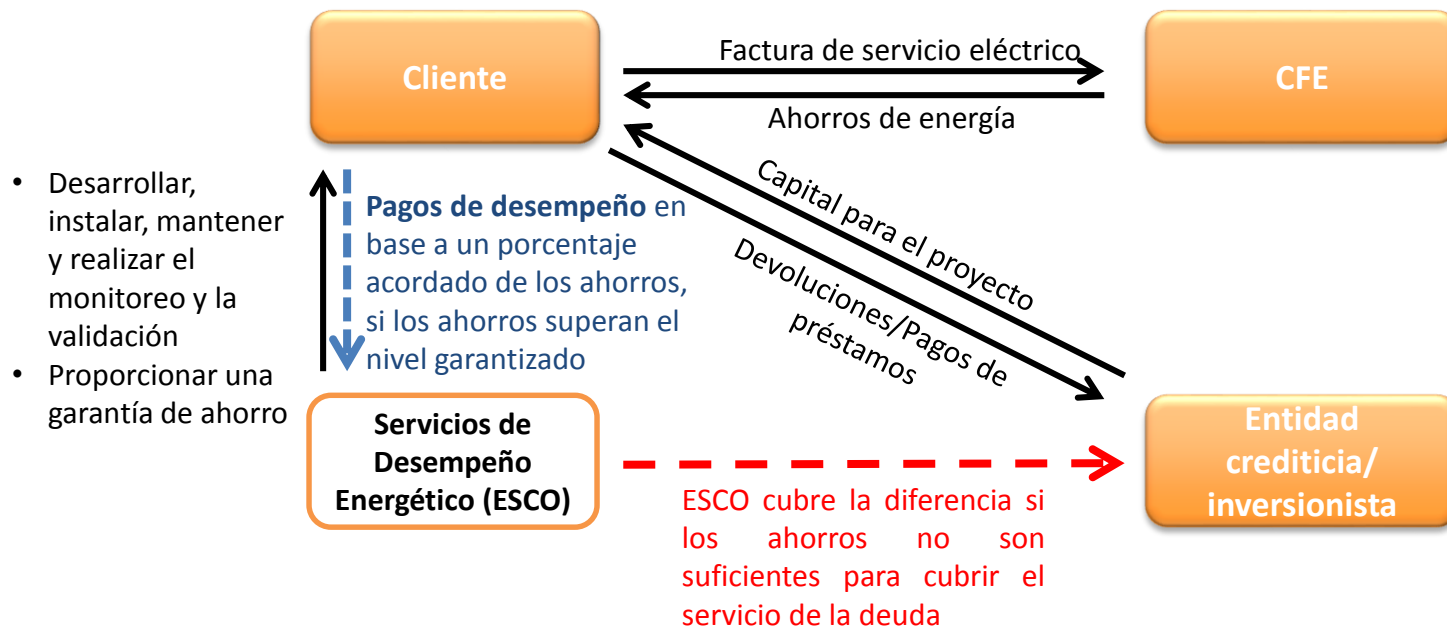


Kim, Charlotte, et al. "Innovations and Opportunities in Energy Efficiency Finance." *Wilson Sonsini Goodrich & Rosati*. (2012).

<http://iet.jrc.ec.europa.eu/energyefficiency/european-energy-service-companies/energy-performance-contracting>

# EPC – MODELO DE AHORROS GARANTIZADOS

ESCO asume el riesgo de rendimiento y garantiza ahorros para cubrir el servicio de la deuda



Kim, Charlotte, et al. "Innovations and Opportunities in Energy Efficiency Finance." *Wilson Sonsini Goodrich & Rosati*. (2012).

<http://iet.jrc.ec.europa.eu/energyefficiency/european-energy-service-companies/energy-performance-contracting>

# PROCESO DE MODERNIZACIÓN DE UN EDIFICIO



- Edificio Existente
- Diseños del Edificio
- Archivo del clima
- Línea de base del Uso de Energía
- Precios de la electricidad
- Ocupación del Edificio

- Archivo Modelo
- Datos de Calibración
- Presupuestos de Costos
- Paquetes de Ofertas
- Medidas de Conservación de Energía
- Certificados

- Plan y Autoridad del Cargo
- Pruebas de Funcionamiento y Rendimiento Funcional
- Manual del Sistema

- Sistema de gestión del edificio, Indicadores Claves del Rendimiento
- Plan para Detectar y Remediar Fallas
- Plan de Mantenimiento

- Plan M&V
- Modelo de Energía basado en la Regresión
- Impacto de Variables Independientes
- Ajustes a la Línea Base

